

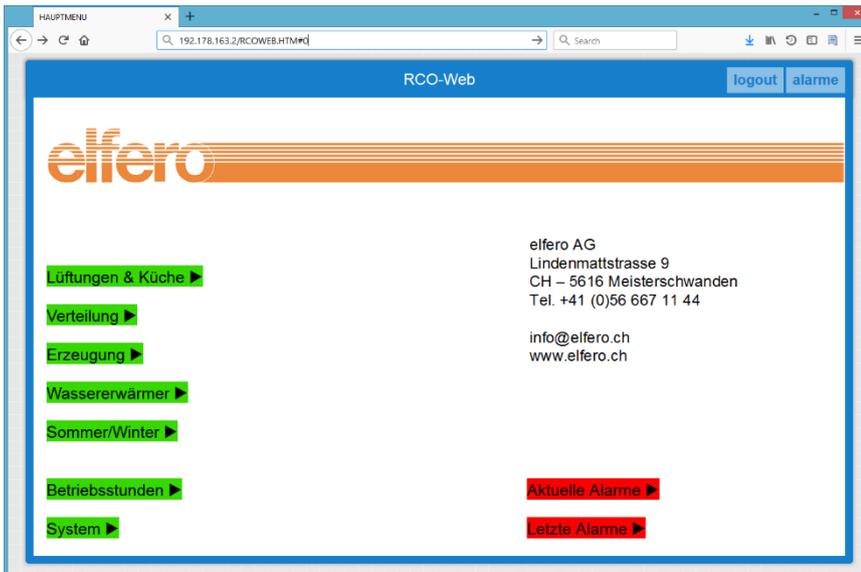


Sanierung der Heizungsregulierung Jugendherberge Zürich (2019)

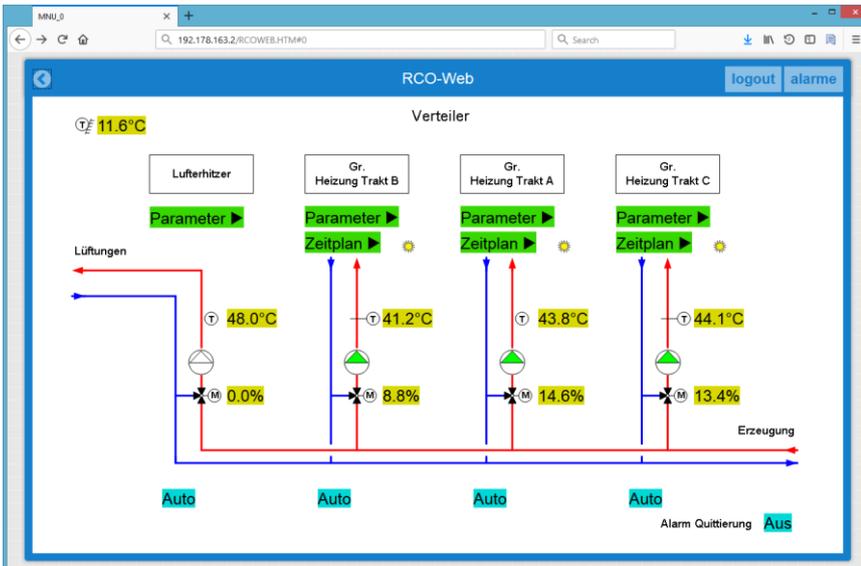
Wo 1936 noch eine Schulbaracke als Herberge diente, steht heute ein grosszügig angelegter Neubau mit modernster Infrastruktur und 24h-Service. Die Jugendherberge verfügt über eine grosse Lobby mit Barbetrieb, ein Restaurant und 282 Betten in Einzel-, Doppel- und Mehrbettzimmern. Daneben gibt es noch mehrere Seminarräume für Veranstaltungen.



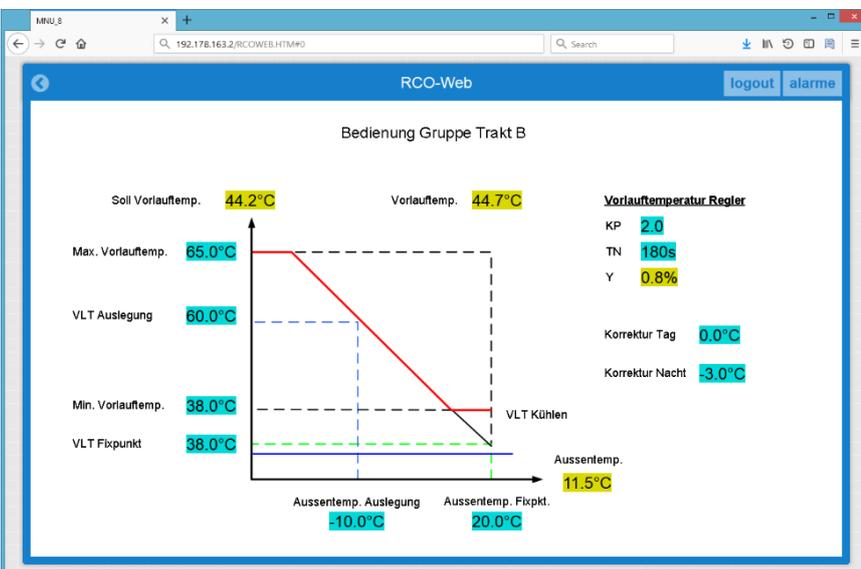
Die bestehende Regulierung (Fremdfabrikat) wurde zurückgebaut und mit dem modernen, webfähigen Gebäudeautomationssystem **Controlesta RCO-D** ersetzt. Auf den Einsatz eines Leitsystems konnte verzichtet werden.



Übersichtliches Einstiegsbild



Einfach verständliche Grafiken zur intuitiven Überwachung und Bedienung



Hohe Konfigurierbarkeit für maximalen Komfort und Energieeffizienz

Die intuitive Grafikbedienung erfolgt lokal über ein Touchpanel auf der Schaltschrankfront oder über einen Webbrowser mittels sicherer Verbindung (VPN) auch übers Internet.

Für Notfälle können auch alle Ausgänge mit einer Handbedienung übersteuert werden.

Alle Alarme werden per Email direkt an die technische Hauswartung zugestellt, was eine schnelle und effiziente Intervention bei Störungen ermöglicht.

Die Sanierung der Steuerung drängte sich auf, da die bestehende Heizung nur noch im Handbetrieb bedient werden konnte. **Aufgrund der hohen Dringlichkeit wurde die neue Steuerung mitten in der Heizsaison (Januar 2019) im laufenden Betrieb ausgewechselt, ohne grössere Beeinträchtigungen für Personal und Gäste.**

Die hohe Kompetenz unseres Inbetriebnahme-Teams und das freiprogrammierbare System Controleta RCO-D ermöglichten uns gleich auf der Anlage noch Anpassungen zu implementieren um auf spezifische Kundenwünsche einzugehen. Dieses lösungsorientierte und unkomplizierte Vorgehen wurde vom Kunden sehr geschätzt.

Dank der ausgezeichneten Zusammenarbeit zwischen Bauherrnschaft, den Ingenieurbüros Hanimann und Zurfluh-Lottenbach GmbH sowie der Bühlmann Heizungen AG konnte das Projekt ohne Mehrkosten und im abgemachten Zeitrahmen realisiert werden.