



**BAUKATEGORIE**



WOHNEN



INDUSTRIE



GEWERBE



BÜRO



GASTRO



SPEZIAL-  
BAUTEN



## NEUBAU LOGISTIK- UND GEWERBEGEBÄUDE GELOG AG, VILLMERGEN AG

Nahe beim Autobahnanschluss an der A1 gelegen planten und erstellten wir den Logistik- und Gewerbeneubau für die GELOG AG.

Im Nachbargebäude an der Nordstrasse 3 in Villmergen werden die aus dem Detailhandel bekannten grünen IFCO Gebinde aufbereitet, gewaschen, palettiert, gelagert und wieder in den Kreislauf gebracht. Der Erfolg gibt dem Betreiber Recht; die Kapazitätsgrenzen sind beim bestehenden Gebäude längst erreicht, daher wurde direkt angrenzend auf der Nachbarparzelle

ein Neubau realisiert. Damit die Gebinde automatisch am richtigen Ort eingelagert werden können, wurden die beiden Gebäude mit einer Passerelle verbunden und mit einer Paletten-Förderanlage ausgestattet.

Für die Verantwortlichen war von Anfang an klar, dass der Neubau ein nachhaltiges Konzept aufzuweisen hat und wurde daher nach Minergie®-P zertifiziert. Das Resultat lässt sich sehen, so verbraucht er bis zu dreimal weniger Energie als ein konventioneller Neubau und auch wirtschaftlich lagen die Mehrkosten bei weniger als 2%.



**Referenzprojekt:**

**Nr.: 1232**

**Objekt:**

**Neubau Logistik- und Gewerbe-  
gebäude GELOG AG, Villmergen AG**

Standort:

Nordstrasse 3, 5612 Villmergen

Baubeginn:

September 2015

Bauübergabe:

April 2017

Gebäudeeinheit:

65 000 m<sup>3</sup>

**Bauherrschaft:**

**GELOG AG  
Nordstrasse 3  
5612 Villmergen**

**Architekt:**

**W. Thommen AG  
Architekten & Planer  
4601 Olten**

**Unsere Leistungen:**

**Entwurf  
Planung  
Ausführung  
Baumanagement  
Bewirtschaftung**

W. Thommen AG  
Architekten & Planer  
Ziegelackerstrasse 5  
4601 Olten

Fon +41 62 289 06 06  
Fax +41 62 289 06 66

CHE-106.932.871 MWST.

W. Thommen AG  
Immobilien  
Zielmpgasse 16  
4600 Olten

Fon +41 62 207 05 55  
Fax +41 62 207 05 59

CHE-106.932.871 MWST.

**BAUART**



SANIERUNG



MINERGIE



NEUBAU